

广东省住房和城乡建设厅

粤建质罚〔2023〕59号

行政处罚决定书

(法人)名称: 广东富盈建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300735000159R

住所(地址): 深圳市罗湖区金碧路46号原办公楼六楼605

2023年6月15日,我厅在安全生产专项巡查中,发现你单位施工的滨海之星花园30号商业楼(框架3层1幢)项目(位于东莞市虎门镇龙眼社区、大宁社区)存在较多问题和安全隐患,并由东莞市住房和城乡建设局下发了整改通知书,要求你单位进行整改。2023年9月15日,我厅组织对你单位此项目进行“回头看”检查,发现企业和项目存在以下问题:1.建设单位未按规定落实安全生产首要责任。2.抽查总监理工程师8月份打卡记录不符合要求(符合条件的在岗记录仅4天)。3.安全生产责任制不健全,缺少安全生产文明措施费使用管理制度、危大工程管理制度,企业负责人与项目负责人未签订安全生产责任书。4.未见企业负责人带班检查记录。5.项目未按要求开展重大事故隐患专项排查整治。6.项目未见各级住房城乡建设系统关于安全生产部

署要求的文件。7. 7#塔吊基础积水严重。8. 7#塔吊平衡重重量标识不清晰。9. 7#塔吊电气柜门锁损坏。10. 7#塔吊风速仪损坏。11. 7#塔吊回转下支座定位板变形开裂。12. 施工用电管理混乱，方案编制人未取得机电工程师证。13. 30 号楼用电线路未绝缘架设，地下室积水区域电线泡水严重，屋面层配电箱内漏电开关失效。14. 易燃易爆物品未专门存放，氧气罐和防水涂料随意放置在楼层和屋面，消防灭火设施配备不足，个别灭火器失效。15. 高处作业、楼层临边防护不规范，缺少水平杆，部分采用警示带防护，室内电梯井竖向防护不严密，地下室集水井未做封闭和防护措施，存在坠溺风险。16. 8#塔吊基础螺栓泡水，未及时抽排。以上事实有《现场检查问询笔录》等证据证实。

上述行为表明你单位降低了安全生产条件，不再具备《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第四条第（一）、（八）项规定的安全生产条件，违反了《安全生产许可证条例》第十四条第一款、《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第十五条等规定。

依据《中华人民共和国行政处罚法》第四十四条、第四十五条，本机关于 2023 年 9 月 26 日作出了《行政处罚意见告知书》（粤建质告〔2023〕53 号），你单位收到《行政处罚意见告知书》之日起 5 日内向本机关书面提出陈述、申辩：检查所发现问题已部分整改落实。被处罚人提出的陈述、申辩理由部分成立，但不能推翻其降低了安全生产条件的违法事实，本机关部分采纳并从

轻处罚。

依据《安全生产许可证条例》第十四条第二款和《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》第二十三条以及《建筑施工企业安全生产许可证管理规定实施意见》第二十四条等规定，本机关决定给予你单位暂扣建筑施工企业安全生产许可证 15 日的行政处罚。暂扣时间从 2023 年 12 月 28 日至 2024 年 1 月 11 日。

你单位领取的是电子证书，本机关关于处罚之日起在广东建设信息网“三库一平台”上标注暂扣《安全生产许可证》的起始时间。在《安全生产许可证》暂扣期届满前10个工作日，你单位认为经整改已符合安全生产条件，应向本机关提出解除暂扣安全生产许可证的申请。经复查合格，在暂扣期届满后本机关在广东建设信息网“三库一平台”上取消暂扣《安全生产许可证》标注。

若你单位对本处罚决定不服，可以自接到本决定书之日起60日内向广东省人民政府或住房城乡建设部申请行政复议，或者在6个月内依法向广州铁路运输中级法院提起行政诉讼，逾期不申请行政复议、不提起行政诉讼，又不履行本行政处罚决定的，本机关将申请人民法院强制执行。复议或诉讼期间，本决定不停止执行。

本机关地址：广州市东风中路 483 号粤财大厦 34 楼

联系人：林龙宾，联系电话：020-83133732、020-83133711，
传真：020-83133587



广东省住房和城乡建设厅

2023年12月19日

公开方式：主动公开

抄送：各地级以上市住房城乡建设主管部门。